

<b>A21</b> www.architektura21.cz	ARCHITEKTURA21 Nám.Jos. Machka 444/3, 158 00 Praha 5 tel.: +420 602 781 345	Profese: VENKOVNÍ KANALIZACE Projektant : Jan Dušek, Resslova 704/1, 400 01 Ústí nad Labem/ Vypracoval: Ing.Jan Lenner-ČKAIT-0401625
Projekt: <b>REVITALIZACE PARKOVIŠTĚ U NB</b>		Datum: 09/2025 Stupeň: DPS Paré:
Příloha : <b>PRŮVODNÍ LIST</b>		Měřítko: Č.přílohy: <b>A</b>

## Obsah dokumentace

### A – PRŮVODNÍ LIST

### B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### C

C1-zákres do snímku KM

C2-situace

### D

D1-technická zpráva

D2-podélné profily

D3-uložení potrubí

D4-revizní šachta kanalizace

### DOKLADOVÁ ČÁST

viz. samostatná část PD

## A. PRŮVODNÍ LIST

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

**a) název stavby:**

Revitalizace parkoviště u NB.

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):**

p.č. 16/11 k.ú. Žižkov (727415).

**c) předmět dokumentace:**

Revitalizace parkoviště u NB.

#### A.1.2. Údaje o žadateli/stavebníkovi:

VŠE v Praze, Winstona Churchilla 1938/4, 120 00 Praha 3.

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace:

Autor dokumentace :

Jan Dušek, Resslova 704/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 49920758.

Projektant – Ing.Jan Lenner ČKAIT-0401625.

### A.2. Seznam vstupních podkladů

Dokumentace byla zpracována na základě následujících podkladů:

- Místní prohlídka staveniště
- Požadavky investora na stavbu a její vybavení

a) Možnost připojení na stávající kanalizaci.

b) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území:

Řešené území je vymezeno parcelami p.č. 16/11 k.ú. Žižkov – zastavěné území.

**c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.):**

U řešeného území je evidováno památkově chráněné území

údaje o odtokových poměrech:

Řešené území je odvodňováno, dešťové vody jsou likvidovány připojením na veřejnou kanalizaci.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:**

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

**e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**

Návrh respektuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

Jsou splněny požadavky dotčených orgánů .

**g) seznam výjimek a úlevových řešení:**

Nejsou.

**h) seznam souvisejících a podmiňujících investic:**

Nejsou.

**i) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí):**

Pozemky dotčené výstavbou pozemního objektu:

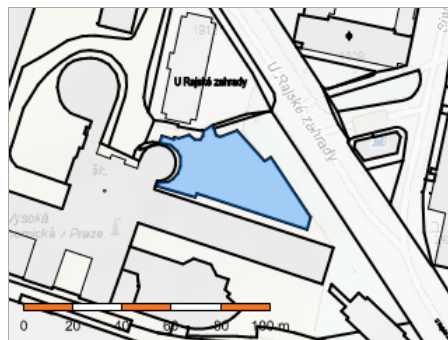
Katastrální území: Žižkov (727415)



Parcela	Stavba	Jednotka	Právo stavby	Řízení	Mapa	LV	Kat. území	Můj katastr
---------	--------	----------	--------------	--------	------	----	------------	-------------

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">16/11</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Žižkov [727415]</a>
Číslo LV:	<a href="#">108</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1253
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

[Sousední parcely](#)

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Vysoká škola ekonomická v Praze, náměstí Winstona Churchilla 1938/4, Žižkov, 13000 Praha 3	

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu](#), [Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 17.09.2025 11:00.

### A.3. Údaje o stavbě

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:**

Projektová dokumentace řeší novostavbu a výměnu části stávající kanalizace.

**b) účel užívání stavby:**

Stavba bude využívána jako infrastruktura pro připojení komunikace náležící k revitalizovanému parkovišti.

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):**

Stavba nebude nijak chráněna.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:**

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznými ČSN a s *Vyhláškou č. 131/2021 Sb. o technických požadavcích na stavby*.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:**

V době zpracování projektové dokumentace nebyly žádné požadavky známé.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení:**

Žádné nejsou.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.):**

- kanalizace 164,00m

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):**

**i.1) Výpočty:**

**Hydrotechnické výpočty:**

Pro výpočet odtoku dešťové vody z asfaltové zpevněné plochy komunikace -parametry:

1. **Plocha (A):** 460 m<sup>2</sup>.
2. **Spád:** 0,5 %.
3. **Typ povrchu:** Asfalt (který má určitou hodnotu koeficientu odtoku).
4. **Srážková intenzita:** Pro Prahu použijeme hodnotu, která je typická pro tuto lokalitu.

5. **Koeficient odtoku (C):** Pro asfaltovou plochu je obvykle hodnotou  $C = 0,9$  (představuje podíl dešťové vody, která bude odtékat z povrchu).

### Výpočet srážkového úhrnu

Uvažujme, že jde o intenzivní dešťovou srážku, která může mít hodnotu přibližně 50 mm/hodinu (typická hodnota pro krátkodobé silné deště).

### Výpočet objemu odtékající vody

Použit následující vzorec pro výpočet objemu odtoku dešťové vody:

$$Q = C \cdot A \cdot I \quad Q = C \cdot A \cdot I$$

kde:

- $Q$  je objem odtékající vody v litrech za hodinu,
- $C$  je koeficient odtoku (pro asfalt 0,9),
- $A$  je plocha v  $m^2$ ,
- $I$  je intenzita srážek v mm/hodinu (v našem případě 50 mm/hodinu).

### Dosazení do vzorce

$$Q = 0,9 \cdot 460 \, m^2 \cdot 50 \, mm/hod = 0,9 \cdot 460 \cdot 50 = 20700 \, l/hod \quad Q = 0,9 \cdot 460 \, m^2 \cdot 50 \, mm/hod = 0,9 \cdot 460 \cdot 50 = 20700 \, l/hod$$

Odtok dešťové vody z asfaltové komunikace o ploše 460  $m^2$  při intenzitě deště 50 mm/hod bude **20 700 litrů za hodinu  $\Rightarrow$  5,75 l/sec.**

#### j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Stavba nebude členěna do etap.

- datum zahájení výstavby... 10/2025
- datum dokončení výstavby... 12/2026

#### k) orientační náklady stavby:

Orientační náklady na výstavbu jsou 2,5 mil. Kč

#### A.4. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není dělena na objekty